**  
Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie**

Dział Ekonomiczny

ul. Powązkowska 43/45, 01-797 Warszawa

tel. 22 277 40 00

cmentarz@cmentarzekomunalne.com.pl

Warszawa, 2024 – 02 – 16

Miasto Stołeczne Warszawa w ramach, którego działa Zarząd Cmentarzy Komunalnych reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy przez Dyrektora Zarządu Cmentarzy Komunalnych (ZCK) informuje o możliwości wynajęcia i wydzierżawienia na **Cmentarzu Komunalnym Południowym:**

1. Najem pomieszczeń
2. znajdujących się w domu przedpogrzebowym o powierzchni:

* 113,00 m² → chłodnia (pomieszczenie nr 28),
* 16,40 m² → zaplecze socjalne (pomieszczenie nr 33);

1. położenie nieruchomości → część działki ew. nr 116 z obrębu Antoninów/Piaseczno; księga wieczysta WA5M/00263656/6;
2. stan formalno–prawny nieruchomości → własność m.st. Warszawy w administrowaniu   
   i zarządzaniu przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych;
3. stan techniczny → dobry;
4. przeznaczenie → do składowania trumien z ciałami zmarłych (80 miejsc w chłodni ) oraz biuro lub zaplecze socjalne dla pracowników obsługi chłodni.
5. Dzierżawa → grunt niezabudowany:
6. usytuowany przy bramie wschodniej cmentarza (stanowisko nr 4);
7. położenie nieruchomości → część działki ew. nr 97/2 z obrębu Antoninów/Piaseczno; księga wieczysta WA5M/00263656/6;
8. stan formalno–prawny nieruchomości → własność m.st. Warszawy w administrowaniu   
   i zarządzaniu przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych;
9. powierzchnia:

* stanowiska, na którym może być usytuowany pawilon handlowy → 60,00 m²,
* dodatkowa - pod ekspozycję towarów → 30,00 m²;

1. przeznaczenie:

* ekspozycja i sprzedaż nagrobków,
* sprzedaż kwiatów, wyrobów bukieciarskich i zniczy.

1. Dzierżawa → grunt niezabudowany:
2. położenie nieruchomości → wieś Antoninów gmina Piaseczno, część działki ew. nr 20/3   
   z obrębu Kuleszówka; księga wieczysta WA5M/00263656/6;
3. stan formalno–prawny nieruchomości → własność m.st. Warszawy w administrowaniu   
   i zarządzaniu przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych;
4. powierzchnia nieruchomości → 24.814,00 m2;
5. przeznaczenie → pod nieuciążliwą działalność gospodarczą, np.: posadowienie wieży telekomunikacyjnej, magazyny, działalność usługowo – przemysłową (dzierżawca będzie zobowiązany do załatwienia wszelkich pozwoleń na powyższą działalność);
6. okres dzierżawy → od 10 do 20 lat.
7. W załączeniu szkice sytuacyjne nieruchomości.
8. W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), administratorem danych osobowych udostępnionych przez składającego wniosek dobrowolnie, w celu realizacji umowy, będzie Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie (01-797) przy ul. Powązkowskiej 43/45.

Składający wniosek oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie, która jest do wglądu   
w biurze Zarządu lub na stronie internetowej Zarządu ([www.cmentarzekomunalne.com.pl](http://www.cmentarzekomunalne.com.pl));

1. Szczegółowych informacji dotyczących warunków najmu udzielają pracownicy Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Warszawie przy ul. Powązkowskiej 43/45 (pok. 15) lub telefonicznie pod nr   
   (22) 2774017 lub (22) 2774016.

/-/ Danuta Kruk